



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Skelhøjvej 18
 Postnr./by: 2800 Lyngby
 BBR-nr.: 173-124139
 Energimærkning nr.: 200036980
 Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010
 Energikonsulent: Jakob Madsen
 Programversion: EK-Pro, Be06 version 4 Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug, muligheder for at opnå besparelser, fordeling af ejendommens varmeudgifter samt de enkelte lejligheders gennemsnitlige forbrug. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke flerfamiliehuse.

Oplyst varmekonsum

- Udgift inkl. moms og afgifter: 320598 kr./år
- Forbrug: 42468 m³ naturgas
- Oplyst for perioden: m³ naturgas: 01/06/09 - 31/05/10

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenterne, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år, rent temperaturmæssigt.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Besparelsesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang"

Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.	Skønnet investering	Tilbagebetalingstid
1 Reduktion af varmtvandsforbrug, udskiftning af cirkulationspumpe samt efterisolering af ledninger i varmtvandsanlægget	2456 m ³ Naturgas , 1216 kWh el , 184 m ³ varmt vand	31260 kr.	44000 kr.	1.4 år
2 Efterisolering af uisolerede varmeledninger i kældre	338 m ³ Naturgas , 22 kWh el	2750 kr.	4000 kr.	1.5 år
3 Reduktion af koldt vandsforbrug	300 m ³ vand	15000 kr.	75000 kr.	5 år
4 Der konverteres til opvarmning via jordvarmeanlæg	42025 m ³ Naturgas - 156423 kWh Elvarme , 2660 kWh el	45880 kr.	750000 kr.	16.3 år
5 Efterisolering af uisolerede dæk over kældre	891 m ³ Naturgas , 96 kWh el	7320 kr.	288000 kr.	39.3 år

Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider mv. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme, at et forslag sparer penge, men ikke energi - fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme



Energimærkning nr.: 200036980
Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010
Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS



eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.

Den samlede besparelse ved at gennemføre flere forslag er ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet, hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• Samlet besparelse på varme:	88600	kr./år
• Samlet besparelse på el:	17500	kr./år
• Samlet besparelse på vand:	19700	kr./år
• Besparelser i alt:	125800	kr./år
• Investeringsbehov:	1161000	kr.

Alle beløb er inklusive moms.

Hvis alle forslag gennemføres, vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **C**

Til sammenligning:

For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.

Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus.

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidigt med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.

Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.

Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.

Eksempler på energiforbedring som kan eller skal gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

Besparelsesforslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr.
--------------------	-------------------------------------	---------------------------



Energimærkning nr.: 200036980

Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010

Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS

6 Udskiftning af hovedtrappedøre til nye med lavenergiruder	784 m ³ Naturgas , 68 kWh el	6410 kr.
7 Udskiftning af vinduer til nye med lavenergiruder	3425 m ³ Naturgas , 299 kWh el	28000 kr.
8 Efterisolering af kældergulve og kældervægge mod jord	468 m ³ Naturgas , 49 kWh el	3840 kr.
9 Efterisolering af tage i forbindelse med en tagrenovering	234 m ³ Naturgas , 23 kWh el	1920 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er en beboelsesejendom bestående af 3 bygninger på hver 2 etager. Der er fuld kælder under ejendommen som generelt er uopvarmet, dog er tørrerum og kontor opvarmede. Hovedtrapper er alle indeliggende og betragtet som opvarmede.

Ejendommen består af følgende adresser iht. BBR:

- Bygning 001: Skelhøjvej 18-24
- Bygning 002: Skelhøjvej 26-32
- Bygning 003: Skelhøjvej 34-40

Ejendommen er løbende blevet energirenoveret. Efterisolering er foretaget omkring 1980 og i 1997 er der opsat nye gaskedler og solvarmeanlæg.

Det beregnede energiforbrug til opvarmning er 42.025 m³ naturgas pr. år hvilket svarer meget godt til det oplyste forbrug som er på 42.468 m³ naturgas.

Af rapporten fremgår det at ejendommen ligger på et energiteknisk højt niveau, idet tage, lofter, kviste og hulmure alle er efterisolerede. Varmeanlægget er med moderne kondenserende kedler som suppleres af et større velfungerende solvarmeanlæg.

Der er ligger dog et potentiale i besparelser på det kolde og det varme vand. Jordvarme via varmepumper bør undersøges nærmere, evt. som supplement til eksisterende gaskedler. Dernæst er der en række større projekter der kan iværksættes ifm. en hovedrenovering af ejendommen.

Af nogle besparelsesforslag fremgår det, at tilbagebetalingstider er mere end 10 år, hvilket kan virke demotiverende. Tilbagebetalingstider er dog stadig mindre end investeringers levetider, hvilket gør, at besparelsesforslag er rentable.

Alle beløb angivet i rapporten er inkl. moms.

Det er vigtigt, at der inden igangsætning af energibesparende forslag, udarbejdes et projekt eller foretages en dimensionering af de ønskede ændringer, som sikrer en korrekt udførelse. Forkert udførte besparelsesforslag kan give sig til kende i alvorlige byggetekniske svigt på både kort og lang sigt eller udeblivelse af energibesparelser.

Der føres ikke driftsjournal over varmeanlægget. Det anbefales at downloade en driftsjournal på www.jdm-ing.dk/pages/download. Med driftsjournaler følges anlæggets drift måned for måned og evt. udsving vil opdages lettere og unødvendige varmeudgifter kan undgås. På større ejendomme, over 1.000 m², er det et krav, at der føres driftsjournal over varmeanlægget.



Energimærkning nr.: 200036980

Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010

Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS

Energimærkningen er foretaget iht. retningslinier i håndbog for energikonsulenter 2008, version 3.

Energimærkningen er udført i programmet EK-pro, version 4.

Følgende er stillet til rådighed for udarbejdelse af energimærket:

- Ejeroplysningskema
- Årsopgørelse for el, vand og varme
- Varmefordelingsregnskab
- Bygningstegninger med planer og snit

Det opvarmede areal er opmålt til 3.672 m² hvorimod arealet til beboelse i BBR-meddelelsen er angivet til 3.402 m². Forskellen skyldes, at tørrerum og kontorer i kælderen samt dele af hovedtrapper i kælderen er regnet med i det opmålte og opvarmede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: Tagkonstruktion er udført med saddeltag. Etageadskillelse mod uopvarmede og uudnyttet loftsrum er isoleret med ca. 300 mm.

Skråvægge er inspiceret fra loft og vurderes at være med ca. 150 mm isolering mellem spær.

Skunke på tagetage i bygning 1 oplyses at være isoleret med op til 300 mm.

Isoleringsforhold i kvisttage og flunke er ukendte, men vurderet på bygningsdeles tykkelser skønnes en isoleringstkkelse på 150 mm.

Forslag 9: Ved en eventuel tagrenovering, haves tage så der kan isoleres med op til 300 mm i skråvægge. Herved vil isoleringskrav i bygningsreglementet, BR08, være opfyldt.

• Ydervægge

Status: Ydervægge på 1 sale er 31 cm hulmur som er efterisolerede. Ydervægge i stueetagen er 36 cm hulmure som er efterisolerede. På baggrund af tegningsmateriale, vurderes det, at vægge er med træbindere.

Brystninge under store vinduer i stuer mod vest samt i værelser mod øst, er med reducerede tykkelser, ca. 24 cm massiv mur. Der er placeret radiatorer i brystninge i værelser.

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er generelt oplukkelige vinduer med termoruder. Vinduer er ældre men oplyses generelt at være tætte.

Der er ovenlys i skråvægge, med termoruder.

Hovedtrappedøre er ældre og med 1 lags ruder. Døre er med tætningslister, men vurderes dog at være lettere utætte.



Energimærkning nr.: 200036980

Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010

Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS

I kældre er der flere gamle vinduer med 1 lag glas og jernrammer. Vinduer er generelt utætte.

Forslag 6: Hovedtrappedøre med kun 1 lag glas udskiftes til nye døre med lavenergiruder med en U-værdi på højst 1,1 W/Km² og med en "varm" kant.

Der må forventes en mindre varmebesparelse end angivet, idet trappeopgange trods alt er uopvarmede.

Forslag 7: Eksisterende vinduer med termoruder udskiftes til nye med moderne lavenergiruder med en U-værdi på højst 1,1 W/Km² og med en "varm" kant. Udover et reduceret varmeforbrug, vil der ved ophold omkring vinduer i kolde perioder, opleves en forbedret komfort pga. af et mindre kuldenedfald.

Ældre vinduer i kældre kan med fordel udskiftes til nye tætte vinduer med lavenergiruder.

• Gulve og terrændæk

Status: Etageadskillelse over kældre er et røselerdæk med trægulve. Det oplyses, at dæk mod alle fælles kælderrum er efterisolerede ved indsprøjtning af skum i dækkets hulrum. Dæk over private pulterrum er uisolerede. Det skønnes, at ca. halvdelen af dækkene er efterisolerede.

Forslag 5: Etageadskillelse over kælderrum, som endnu ikke er isolerede, efterisoleres ved f.eks. indblæsning af isoleringsgranulat i adskillelsens hulrum. Det vurderes, at der er plads til ca. 100 mm.

En efterisolering foretages alene fra kælderen og kræver derfor ikke adgang til ovenliggende lejligheder.

Hvor kældre er kolde, vil kan der opnås en forbedret komfort idet temperaturen på gulve hæves. Generelt må dog forventes en mindre varmebesparelse end angivet, idet kælderen oplyses generelt at være lun.

• Kælder

Status: Kælderydervægge mod jord er ca. 36 cm beton. Vægge er isolerede udvendig, ca. 50 cm under terræn og til ca. 6 skifter over etageadskillelsen mod stueetagen. Efterisoleringen er foretaget på gavle samt vestvendte facader.

Kældergulve er beton, antageligt direkte på jord.

Forslag 8: Ifm. opgravning langs kælderydervægge, bør der efterisoleres med ca. 150 mm polystyren mod opvarmede kælderrum.

Ved en evt. ophugning af kældergulve i opvarmede rum, bør der graves ud og efterisoleres med ca. 200 mm polystyren inden nye gulve støbes. I gulve hvor der ønskes gulvvarme, skal der isoleres med min. 250 mm polystyren.

Ved ovennævnte efterisolering, vil isoleringskrav i nugældende bygningsreglement, BR08, være opfyldt.



Energimærkning nr.: 200036980
Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010
Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS



Ventilation

- Ventilation

Status: Der er alene naturlig ventilation via oplukkelige vinduer og døre samt via aftrækskanaler. Der er regnet med et naturligt luftskifte på 0,3 l/sm².

Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmeforsyning er naturgas via 5 stk. væghængte og kaskadekoblede kondenserende gaskedler fra Milton.

Der er solvarmeanlæg til opvarmning af brugsvand.

Varmecentral er placeret i bygning 2.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsproduktion sker i en K&N varmtvandsbeholder på 6.300 l. Beholder er isoleret med 100 mm og er med en supplerende solvarmespiral nederst i beholderen.

Der er øvre fordeling på det varme vand. Ledningsanlægget på uopvarmet loft er isoleret med 30-40 mm. Ledninger i kælderen er generelt isoleret med 20 mm. Der er dog flere afgreninger, samlinger og ledningsstrækninger der er uisolerede. Stigstrengene i lejligheder er uisolerede.

Varmtvandsfordeling til de øvrige bygninger sker via præisolerede Løgstørrør, ført i jord.

Der er indreguleringsventiler på cirkulationsledninger, type STAD. Indreguleringsventiler er uden isoleringskapper.

Cirkulationspumpe er en Smedegaard på 170W på aktuelle trin 3. Pumpe er uden isoleringskappe mod varmetab.

Idet der generelt ikke benyttes armaturer med lavt vandforbrug eller vandsparefunktion, er der regnet med et årligt varmtvandsforbrug på 250 l/m².

Forslag 1: Uisolerede ledninger og ventiler særligt i kælderen efterisoleres med rørskåle og isoleringskapper så varmetabet fra installationen reduceres.

Uisolerede stigstrengene i boliger efterisoleres med blot 10 mm, for at forhindre et stort varmetab, som særligt om sommeren alligevel ikke kan nyttiggøres. Hvor ledninger er skjult i rørkasser må en efterisolering finde sted når rørkasser alligevel er åbne. Ved en eventuel udskiftning af stigstrengene, bør disse placeres, så en tilstrækkelig efterisolering er mulig.

Cirkulationspumpe udskiftes til en model med et lavt energiforbrug, som f.eks. Grundfos Magna 25-60 (kræver en nærmere dimensionering). Pumpe skal være med isoleringskappe mod unødigt varmetab.

Det kan vise sig at være nødvendigt med en indregulering af varmtvandsanlægget for at ovennævnte pumpe er tilstrækkelig.

Alle armaturer udstyres med vandspareperlatorer og brusehoveder udskiftes til typer med et



Energimærkning nr.: 200036980
Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010
Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS



lavt vandforbrug, som nævnt under afsnittet "Vand". Herved kan varmtvandsforbruget skønmæssigt reduceres til 200 l/m² pr. år og energiforbruget til produktion af varmt vand reduceres. Udgiften til vandspareperlatorer m.m. er alene medtaget under afsnittet "Vand".

• Fordelingssystem

Status: Varmefordelingsanlægget er 1-strengt med øvre fordeling. Hoved- og fordelingsledninger på loftet er isolerede med ca. 40 mm. Hoved- og fordelingsledninger i kælder er isolerede med kun 10-15 mm. Der er flere kortere strækninger, samlinger og ventiler som er uisolerede. Ledninger i varmecentral er godt isolerede.

Varmefordeling til de øvrige bygninger sker via præisolerede Løgstørrør, ført i jord.

Der er indreguleringsventiler på afgreninger, både i kælder og på loft.

Der føres ikke driftsjournal over varmeanlægget. Uden en driftsjournal, er det vanskeligt at vurdere varmeanlæggets driftsmæssige tilstand.

Anlægget antages at være lagt ud for et dimensionerende temperatursæt på 80/70°C ved en udetemperatur på -12°C.

Hovedpumpe er en dobbelt Smedegaard EV8-125 på 531W på aktuelle trin 3. Pumpe er uden isoleringskappe mod varmetab.

Ved overproduktion af solvarme ledes den overskydende varme ud i varmfordelingsanlægget.

Forslag 2: Uisolerede ledninger i kælder efterisoleres med ca. 30 mm rørskåle. Uisolerede indreguleringsventiler, hovedpumper, flangesamlinger m.m. efterisoleres med formstøbte isoleringskapper.

• Automatik

Status: Der er klimastat for udekompensering af fremløbstemperaturen.

Der er termostatventiler på alle radiatorer.

El

• Belysning

Status: Belysning i trappeopgange er med lavenergipærer og aktiveres via rappeautomater.

Belysning i kældergange er med lysstofrør og aktiveres via trappeautomater.

• Hårde hvidevarer

Status: I fælles vaskerier er registreret følgende hårde hvidevarer:
- Vaskemaskine: 3 stk. Nyborg W365H, ca. 15 år, tilsluttet både det kolde og det varme vand
- Tørretumbler: 3 stk. husholdningsmodeller kondenserende, el-baseret

Ved udskiftning af tørretumbler bør det undersøges hvor stor besparelsen er ved at benytte en tørretumbler som er gasforsynet, hvilket er billigere end forsyning med dyr el. Forinden bør det undersøges hvor hyppigt tørretumbleren benyttes.



Energimærkning nr.: 200036980
Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010
Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS



Vand

- Vand

Status: Vandforbruget i 2009 var 4.341 m³.

Der benyttes generelt ikke armaturer med lavt vandforbrug eller vandsparefunktion.

Ca. 80% af WC'er vurderes at være med 2 skyl. Øvrige WC'er er ældre modeller med kun 1 skyl og et stort vandforbrug.

Forslag 3: Der monteres vandspareperlatorer på alle armaturer og brusehoveder udskiftes til typer med lavt vandforbrug. WC'er med kun 1 skyl udskiftes til nye med 2 skyl. Herved forventes skønsomt en besparelse på det kolde vand på ca. 300 m³ pr. år. Der forventes ligeledes en besparelse på det varme vand, se besparelsesforslag under "Varmt vand". Udgiften til vandspareperlatorer m.m. er alene medtaget i nærværende besparelsesforslag.

Besparelsen kan dog svinge meget som en følge af brugeradfærd m.m..

Det kan desuden anbefales, at etablere bi-målere på både det kolde og det varme vand, hvilket normalvis vil motivere den enkelte beboer til at spare på vandet. Udgift til opsætning af bi-målere er ikke medtaget i besparelsesforslaget.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er solvarmeanlæg på taget af bygning 2. 4 paneler vender mod øst og 4 paneler mod vest, samlet ca. 100m².

Solvarme benyttes til produktion af varmt vand. Overskydende solvarme sendes ud i varmfordelingsanlægget.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmpumpeanlæg i ejendommen.

Forslag 4: Der etableres et jordvarmeanlæg som supplement til varmforsyning via gaskedler. Jordvarme hentes op fra de bærende vandlag og omdannes i en el-baseret varmpumpe til varme til opvarmning i radiatorer og varmt vand. Forslaget er alene baseret på en grov overslagsberegning.

Varmepumpers virkningsgrader er meget afhængig af fremløbstemperaturen i varmfordelingsanlægget. Aktuelt er regnet med et temperatursæt på 80/70° idet varmfordelingsanlægget er 1-strengt. Anlægget kan relativt let ændres til et 2-strengt anlæg, ved at føre en parallel returledning ned fra radiatorer og slutte til den eksisterende hovedledning i kælderen. Kan temperatursættet herved sænkes til f.eks. 60/40°C, vil den årlige besparelse blive ca. kr. 70.000,-.

Det vil være en rigtig god idé, at føre en driftsjournal over varmeanlægget, så det dimensionerende temperatursæt kendes inden der foretages yderligere beregninger af



Energimærkning nr.: 200036980
Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010
Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS



jordvarmeanlæg.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1951
- År for væsentlig renovering: 1997
- Varme: Naturgas (m³)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 3402 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 3672 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 140 | Etagebolig
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Opmålte værdier stemmer rimeligt overens med arealer angivet i BBR-meddelelsen.

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	8 kr./m ³
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	50 kr./m ³

Sådan opgøres varmeregningen

Der foretages varmfordelingsregnskab af Clorius på baggrund af individuel varmemåling. Der korrigeres for lejligheder med termisk udsat beliggenhed.

Der foretages ikke bi-måling af det kolde og det varme vand i de enkelte lejligheder.

De enkeltes lejligheders gennemsnitlige udgifter

Energiudgifterne i de enkelte lejligheder er afhængig af bygningens samlede energiudgifter. Det er derfor i den enkelte lejlighedsbeboers interesse, at ejendommen som helhed er i god energimæssig stand, uanset om energitabet sker i områder udenfor den enkelte lejlighed, fx. i varmecentralen.

I ejendommen er der forskellige typer af lejligheder. Nedenfor er en oversigt samt de enkelte lejlighedstypers gennemsnitlige energiudgifter.



Energimærkning nr.: 200036980
Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010
Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS



Type	Areal i m ²	Gennemsnitlig årlig energiudgift
Lejligheder på 67 m ²	73	6373 kr.
Lejligheder på 71 m ²	77	6722 kr.



Energimærkning nr.: 200036980
Gyldigt 5 år fra: 13-09-2010
Energikonsulent: Jakob Madsen

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS



Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Jakob Madsen
Adresse: Drejøgade 37, 3. th.
E-mail: jdm@jdm-ing.dk

Firma: JDM Rådgivende Ingeniør ApS
Telefon: 88 30 72 20
Dato for bygningsgennemgang: 08-09-2010

Energikonsulent nr.: 103407

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.